
04002880505950008

2809



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου **288**

5 Μαΐου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3357/94 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3520 τ.μ. στη θέση «Προφάρτα» του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής.

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Τις διατάξεις των νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/44 (παρ. 5 άρθρου 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 993/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80

6) Την αριθ. 4144/13.9.1994 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι (3520) τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Προφάρτο περιφερείας Δήμου Καλυβίων Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης της οποίας η δασική βλάστηση αποτελουμένη από σχίνα πουρνάρια, και αγριελιές, καταστράφηκε κατά μήνα Απρίλιο 1993 έως Φεβρουάριο 1994, με παράνομη εκχέρσωση, με την κατασκευή παράνομης περίφραξης με τοιχείο και τσιμεντόλιθους συρματόπλεγμα και σιδηρόπλεγμα μήκους 329 μ. περίπου και με τη φύτευση ελαιοδένδρων και Αμυγδαλιών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1ο τμήμα: Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Α (2460 τ.μ.)

2ο Τμήμα: Κ- Λ- Μ- Ν- Ξ- Ο- Π- Ρ- Κ (1060 τ.μ.) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

1ο Τμήμα

Ανατολικά: Με μη δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση, με μη δασική έκταση με χερσαία έκταση, με λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης και πέραν με χέρσα έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

2ο Τμήμα

Ανατολικά: Με μη δασική έκταση

Δυτικά: Ομοίως ως άνω

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με χέρσα έκταση και με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περ/κός Δ/ντής
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ή απόσπασμα του υπ' αρ. 6466/4 φύλλου χάρτου Γ.Υ.Σ. κλίμ. 1:5000

Καταληφθείσης Δημόσιας Δασικής Εκτασης (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ και ΚΛΜΝΞΟΠΡΚ)

στη θέση "ΠΡΟΦΑΡΤΑ" περιοχής Κοινότητας Καλυβίων Αττικής

από τον κ. Κωνσταντίνο Αρμένη του Επαμειν. κάτοικο ... αριθ. 12 Άνω Ηλιούπολη Αττικής.

ΕΜΒΑΔΟ 1) (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ) = 2.460 τετρ.μ. κ' 2) (ΚΛΜΝΞΟΠΡΚ) = 1.060 τετρ.μ. ΣΥΝΟΛΟ 1+2 = 3.520 τετρ.μ.

Κλίμακα 1:1000

3357/94

28-2-1995
ο Περιφ. Δ/ντής
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

Μη δασική (αγροτική) έκταση

Δημόσια δασική έκταση

Χέρσα έκταση

Δημόσια δασ. έκτασις

Χέρσος Δημ. Δασ. έκτασις

Κορωπί ← Ασφαλτοστρ. οδός → Καλύβια

95μ.

74μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

= Τοιχίο εκ τσιμεντολίθων ή σιδηροπασσάλων

= Περίφραξη από δικτυωτό συρματόπλεγμα

= " " συρματόπλεγμα

Έκτασης με στοιχεία ΓΔ ... ΕΖΗΘ ... με δασικές ... των ετών 1938, 1939 & 1945 ...

Θεωρήθηκε
Λαύριο 13-9-94
Ο Δασάρχης
Φοίβος Θεοδώρου
Δασολόγος

Για την σύνταξη
Χριστίνα Πλέσσια
Δασολόγος

Αριθ. 3836/94 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1050 τ.μ. στη θέση «Περιβολάκια» Κοινότητας Ραφήνας του Νομού Αττικής.

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Τις διατάξεις των νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/44 (παρ. 5 άρθρου 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 993/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80

6) Την αριθ. 6637/20.9.1994 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση, εμβαδού χιλίων πενήντα (1050) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Περιβολάκια» περιφερείας Κοινότητος Ραφήνας Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης της οποίας η δασική βλάστηση αποτελουμένη από σχίνα πρίνα, και λίγα πεύκα, καταστράφηκε προ του έτους 1983 με παράνομη καλλιέργεια οπωροφόρων, την κατασκευή αυθαιρέτου κτίσματος με την παράνομη περίφραξη από δικτυωτό σύρμα και σιδηροπασσάλους μήκους 142 μ. και κατά μήνα Ιούνιο 1993 με μερική εκχέρσωση και την κατασκευή αυθαιρέτου κτίσματος σε επέκταση του παλαιού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α- Β- Γ- Δ- Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με καταληφθείσα δημόσια διακατεχομένη δασική έκταση

Δυτικά: Με καταληφθείσα δημόσια διακατεχομένη δασική έκταση

Βόρεια: Με δρόμο

Νότια: Με δρόμο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περ/κός Δ/ντής
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

Αριθ. 3814/94 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 402 τ.μ. στη θέση «Λαγονήσι» της Κοινότητος Καλυβίων του Νομού Αττικής.

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Τις διατάξεις των νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/44 (παρ. 5 άρθρου 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 993/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 4751/25.10.1994 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού τετρακοσίων δύο (402) τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Λαγονήσι» περιφέρειας Κοινότητος Καλυβίων Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως της οποίας η δασική βλάστηση αποτελούμένη από σχίνα πουρνάρια και αγριελιές καταστράφηκε κατά το παρελθόν και μέχρι το μήνα Ιούνιο 1994, με παράνομη εκχέρσωση με παράνομη περίφραξη από σιδηρόπλεγμα μήκους 60 μ. με την κατασκευή 3 αυθαιρέτων κτισμάτων διαστάσεων 7 μ. × 6,8 μ. × 3,3 μ., 2,2 μ. × 1 μ. × 2,3 μ. και 4,3 × 3,3 μ. × 2,3 μ., την κατασκευή αυθαιρέτου στεγάστρου από σιδηροκατασκευή διαστάσεων 112 μ. × 10 μ. × 5 μ. και με την τοποθέτηση τροχόσπιτου διαστάσεων 2,1 μ. × 5,8 μ. × 2 μ. και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χέρσα έκταση & επαγγελματικό χώρο

Δυτικά: Με ιδιωτική δασική έκταση

Βόρεια: Με χέρσα έκταση

Νότια: Με επαγγελματικό χώρο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περ/κός Δ/ντής
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΜΒΑΔΟ: 402,00 τετρ. μέτρα

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000



ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

Κερατέα 4-7-1994
Ο Συντάξας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίου Δημητρίου (ν. Αττικής)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 29 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 2) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Δ' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α'154).

6. Τις 25/1992 27/1992 61/1992 241/1992 53/1993, 139/1993 και 209/1993 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής).

7. Τις 75/συν. 8/3.3.1993 και 137 συν. 13/2.3.1994 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου, Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Τις 488/1994 και 51/1995 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Δημητρίου (Ν. Αττικής) επί του βασικού οδικού δικτύου και ειδικότερα στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Αγ. Δημητρίου Ηρώων Ζαλόγγου και Κολοκοτρώνη με την μετατροπή του Ο.Τ. 415 από οικοδομήσιμο σε κοινόχρηστο χώρο, την ενοποίησή του με παρακείμενο όμοιο κοινόχρηστο ως και τον καθορισμό και μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6707/1995 πράξη του και που αντίτυπό τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα

Άρθρο 2

1. Εντός του καθοριζομένου με το προηγούμενο άρθρο κοινοχρήστου χώρου, καταργείται η θέση και διάταξη του κτιρίου εκκλησίας που εγκρίθηκε με το από 11.9.1926 δ/γμα (Α' 340) και καθορίζεται νέα όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα του άρθρου 1.

2. Ο συντελεστής δόμησης για την ανέγερση του κτιρίου της εκκλησίας καθορίζεται σε 1.4.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΑΝΑΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 415 ΣΕ ΧΩΡΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Κ' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΕΙΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΝ ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(A) ΥΠΑΡΧΟΝ Ι. ΝΑΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(B) ΝΕΑ ΘΕΣΗ Ι. ΝΑΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΘΗΝΑ ΔΕΚΕΜΡΙΟΣ 1991

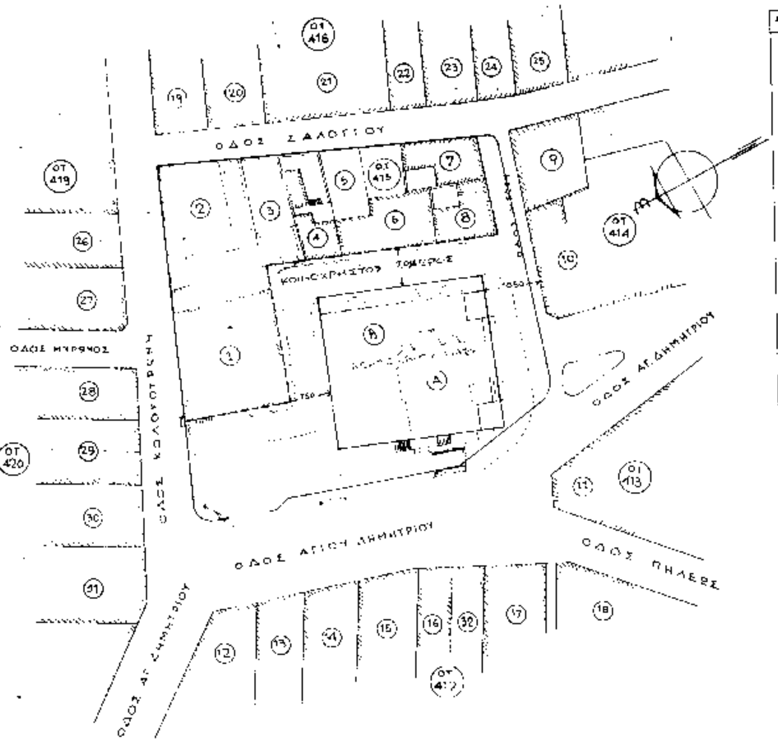
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γ.6707/95

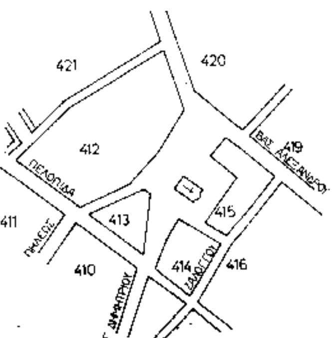
15 Μαρτίου 1995

Αριθ. Φακ. 94/95

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ
1	Σκαβαντζος Αλεξ.
2	Τσορος Χρηστ του Νικ
3	Λεκκα Μαρια
4	Τζανετος Θεοδ
5	κατσαγεωργη Αγγελική
6	Ι. Ναος Αγιου Δημητριου
7	Ξενακης Ζαφειρης
8	Πανου Βαρβαρα
9	κληρονομου Γεωργιος
10	Παπαιωαννου Νικ
11	Βεργετης Ιωαν.
12	Μπρουσαλης Αναστ
	Κοχιατζης Αχιλ
13	κονταγιαννης Ανδρ
14	Στριγγαρης Αργυρ.
15	Στριγγαρης Σταμ
16	Σταματιου Ελενη
17	Λυρας Αριστειδης
18	Δημοπουλου Ισιδωρα
19	Τσορος Χρηστ του Ιωαν.
20	Δενδρινου Μαρια
	Σιμου Γεωργια
21	Νιαρχος Νικ. κ' Ευγενια
22	Ιωαννου Ειρηνη
23	Αποκοτος Ιωαννης
24	Σακκας Βασιλειος
25	Ζουπακης Μυρων
26	Γιατρα Σοφια
27	Δεδεγκικας Ιωαννης
28	Μονδρακος Γεωργ
	Μαρκεσινη Διον
29	Μπαλατζης Βασ + Αναστ.
30	Τζανετος Γεωργ του Δημ.
31	Μουτσος Σταμ
	Ζωφης Παναγ
	Γενική Τραπεζα
32	Στριγγαρης Ευαγγελος



ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΛ 1:2000



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 59015/2501 (5)

Τροποποίηση της 90409/6576/20.10.1994 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών εντός του ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Αθηναίων, Ταύρου, Μοσχάτου, Αγ. Ι. Ρέντη και Πειραιά (Ν. Αττικής)» (Δ' 1155).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωτοραξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

5. Τα 38 και 40/1.3.1995 υπηρεσιακά σημειώματα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Μετά την παράγραφο 1 της 90409/6576/20.10.1994 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ' 1155), προστίθεται παράγραφος 2 και η παράγραφος 2 αριθμείται σε 3 ως εξής:

2. Από την παραπάνω αναστολή αξαιρούνται:

α) η χορήγηση αδειών επισκευής των διατηρητέων κτιρίων, χωρίς αλλαγή της χρήσης των.

β) η χορήγηση άδειας κατεδάφισης και οικοδομικής άδειας στο οικόπεδο του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ), που ευρίσκεται στη συμβολή των οδών Κειριαδών και Ευρυσθένους με την προϋπόθεση ότι οι όροι δόμησης του υπό ανέγερση κτιρίου είναι οι εξής:

– Συντελεστής δόμησης: δύο και τριάντα εκατοστά (2,30).

– Αριθμός ορόφων του κτιρίου: τέσσερις (4) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών δέκα πέντε (15) μ.

γ) η χορήγηση οικοδομικής άδειας για την εκτέλεση εργασιών εσωτερικών επισκευών του κτιρίου του Ταμείου Νομικών που ευρίσκεται στη συμβολή των οδών Σωκράτους - Πειραιώς και Ζήνωνος με την προϋπόθεση ότι δεν θα θιγεί το εξωτερικό περίβλημα - κέλυφος του κτιρίου και ότι η σχετική μελέτη θα εγκριθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. (Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Απριλίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 59013/2499 (6)

Τροποποίηση της 31.3.1993 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Θεσ/νίκης (Ν. Θεσ/νίκης)» (Δ' 420).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3,9 (παρ. 8) και 14 (παρ. 3.1.7) του Ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό Σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοτος της ευρύτερης περιοχής της Θεσ/νίκης (Α' 148).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 της παρ. 1 του Ν. 1849/89 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

5. Την 58342/1843/12.9.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Θεσ/νίκης» (Β' 630).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωτοραξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

7. Το 2257/9.8.1994 έγγραφο του Οργανισμού Θεσ/νίκης προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Το γεγονός ότι ο Δήμος και οι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

9. Την 6/συν.17η/15.7.1994 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσ/νίκης.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση της από 31.3.1993 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Θεσ/νίκης (Ν. Θεσ/νίκης)» (Δ' 420) με:

α) την κατάργηση του εβδόμου εδαφίου της παραγράφου Γ της ενότητας Ι και

β) με την προσθήκη νέου εδαφίου στο τέλος της παραγράφου α της ενότητας ΙΙ ως εξής:

«Τη δημιουργία υπόγειας υποθαλάσσιας αρτηρίας στην περιοχή παλαιάς παραλίας μετά από ειδική μελέτη».

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Απριλίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στην 1005532/345/0010/17.1.95 κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού η οποία δημοσιεύθηκε στο 18/19.1.95 ΦΕΚ (τ.Δ.) και αφορά την «ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τις 1114020/8388/0010/15.1.92 (ΦΕΚ 124/7.2.92 τ.Δ') και 1114020/8388/0010/12.3.92 (ΦΕΚ 331/7.4.92 τ.Δ') κ.υ.α.» στην περιοχή Μακρυγιάννη, γίνεται η εξής διόρθωση:

στην παράγραφο 4 εδάφιο β' προστίθεται στους αριθμούς ιδιοκτησιών και ο αριθμός 24, ο οποίος παραλείφθηκε εκ παραδρομής.

(Από το Υπ. Πολιτισμού)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ